



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 133/2020, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**, Breno Salomão Gomes, CPF n° 943.061.846-68 e CI n° MG-6.062.132, SSP/MG, conforme Decreto Municipal n° 3988/2020.

LOCADOR: WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 03.218.481/0001-02

Endereço: Rua Barão do Rio Branco, n° 44, sala 309, Centro

Lagoa Santa/MG, CEP 33.230-091

Representado por Fernando Vieira de Matos, inscrito no CPF sob o n° 369.793.256-04 e CI n° M - 1.173.024, SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel n° 133/2020, Dispensa n° 051/2020, Processo n° 186/2020 localizado na Rua Barão do Rio Branco, n° 44, Bairro Centro (Edifício Gercino Casanova de Matos), Lagoa Santa/MG, cuja destinação é o funcionamento dos setores vinculados à Secretaria de Desenvolvimento Urbano: Diretoria de Obras, Defesa Civil, Diretoria de Regulação Urbana e Diretoria de Transporte, resolvendo alterar o referido instrumento em decorrência de prorrogação do prazo de vigência por 12 (doze) meses, com manutenção do valor do contrato e inclusão da Cláusula Décima Oitava, nos termos do art. 62, § 3°, inciso I c/c art. 65, inciso I, alínea “a”, da Lei Federal n° 8.666/93, da Lei Federal n° 8.245/91 e mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1. O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia **04/12/2022** com término previsto para o dia **03/12/2023**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei Federal n° 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na Cláusula Terceira não sofrerá reajuste conforme acordado extrajudicialmente:

3.1. O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR**, o aluguel mensal de R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais) e taxa de condomínio de R\$ 1.750,00 (um mil, setecentos e cinquenta reais) perfazendo um total de R\$ 91.800,00 (noventa e um mil e oitocentos reais) para os 12 (doze) meses de locação pagos.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA TERCEIRA:

Inclui-se a presente cláusula ao contrato, que vigorará nos seguintes termos:

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

18.1. É dever das partes observar e cumprir as regras impostas pela Lei Federal nº 13.709/2018 (LGPD), suas alterações e regulamentações posteriores, devendo ser observadas, no tratamento de dados, a respectiva finalidade específica, a consonância ao interesse público e a competência administrativa aplicável.

CLÁUSULA QUARTA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUINTA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA SEXTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 2022

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
BRENO SALOMÃO GOMES
LOCATÁRIO

WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA
FERNANDO VIEIRA DE MATOS
LOCADOR

Testemunhas: _____
CPF: _____ CPF: _____

2º TERMO ADITIVO - CONTRATO 133-2020 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA - MG pdf

Código do documento 90e968ab-4f08-4681-988b-75b95cafcef9



Assinaturas

-  Breno Salomão Gomes
brenosalomao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte *Breno Salomão Gomes*
-  FERNANDO VIEIRA DE MATOS:36979325604
Certificado Digital
wiga@hotmail.com
Assinou como parte
-  Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Sthefany Caroline G. de Oliveira*
-  Adriana Souza Batista Barboza
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Adriana Souza Batista Barboza*
-  Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou *Sthefany Caroline G. de Oliveira*

Eventos do documento

30 Nov 2022, 12:15:31

Documento 90e968ab-4f08-4681-988b-75b95cafcef9 **criado** por STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073). Email:sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2022-11-30T12:15:31-03:00

30 Nov 2022, 12:17:08

Assinaturas **iniciadas** por STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073). Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2022-11-30T12:17:08-03:00

30 Nov 2022, 12:24:49

BRENO SALOMÃO GOMES **Assinou como parte** (93ce21b9-841a-4d52-a83d-084fb6fdb174) - Email: brenosalomao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 22338) - Documento de identificação informado: 943.061.846-68 - DATE_ATOM: 2022-11-30T12:24:49-03:00

02 Dec 2022, 09:57:54

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - FERNANDO VIEIRA DE MATOS:36979325604 **Assinou como parte** Email: wiga@hotmail.com. IP: 179.178.94.175 (179.178.94.175.dynamic.adsl.gvt.net.br porta:

63404). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=FERNANDO VIEIRA DE MATOS:36979325604. - DATE_ATOM: 2022-12-02T09:57:54-03:00

02 Dec 2022, 09:58:58

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Assinou como testemunha** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) - Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 55700) - Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE_ATOM: 2022-12-02T09:58:58-03:00

02 Dec 2022, 09:59:25

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Assinou como testemunha** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 14404) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE_ATOM: 2022-12-02T09:59:25-03:00

02 Dec 2022, 09:59:38

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Aprovou** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 1340) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 - DATE_ATOM: 2022-12-02T09:59:38-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b3b931e2ba5b733a3e247fea02e86a3a749ad38f64de676678e583714e9cbf2a

(SHA512):423a105facf52b6a7bd91cda7dfda322340a68c306208b0374479d0d3a2add0bab81df09bb4f9b9ca8408a19e8d7715f4513eb0ff9e3ebff1bbc54014c6943d7

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign